



Detaljplan för PERSONALBOENDE OCH CAMPING MED MERA I STÖTEN

Granskning 19 december 2025—6 februari 2026

Planområdet ligger mellan infarten till Stöten och Skidtorget på Stötenvägens södra sida. Området är inte tidigare detaljplanelagt men ingår i den fördjupade översiktsplanen som är framtagen för området. Syftet med detaljplanen är att möjliggöra för nya personalboende. Planen ska även gör det möjligt att anlägga en byggnad för anläggningsservice till uthyrningsverksamheten i Stöten. Detaljplanen syftar också till att kunna ge permanent bygglov för camping-platsen och dess servicebyggnad.

Vad är en detaljplan?

En detaljplan reglerar hur mark och vatten får användas och hur bebyggelse och byggnadsverk får se ut. Detaljplanen reglerar även rättigheter och skyldigheter.

Under arbetet med detaljplanen gör kommunen ett ställningstagande, utifrån en avvägning av allmänna och enskilda intressen.

Detaljplaneprocessen är reglerat i plan- och bygglagen och har som syfte att förbättra beslutsunderlaget. Alla som är berörda av planen ska ges möjlighet till insyn och påverkan av utformningen av detaljplanen.

Detaljplaneprocessen

Samråd

I samrådet har du möjlighet att lämna synpunkter på planförslaget.

Granskning

Efter samrådet kan planförslaget komma att omarbetas för att sedan hållas tillgängligt för en så kallad granskning. I granskningen får du ytterligare möjligheter att lämna synpunkter på planförslaget.

Antagande

Detaljplanen antas av politikerna i kommunfullmäktige .

Laga kraft

Om inte detaljplanen överklagas kan den tre veckor efter kommunfullmäktiges beslut vinna laga kraft. Då gäller detaljplanen.

Vad innebär det för dig?

Som berörd fastighetsägare, känd organisation eller närboende har du möjlighet att ta del av granskningshandlingarna och lämna synpunkter. Fastighetsägare förutsätts underrätta hyresgäster om planförslaget. Förfarandet är reglerat i Plan- och bygglagen och har syftet att förbättra beslutsunderlaget. Den sakägare som har invändningar mot planförslaget och önskar överklaga planen behöver ha yttrat sig i samråds- eller granskningskedet för att inte förlora den rätten. Samtliga handlingar som tillhör detaljplanen går att ta del av på kommuns webbplats eller på någon av adresserna nedan.

Har du synpunkter ?

Har ni synpunkter på förslaget som ni vill ska beaktas i det fortsatta planarbetet, ska dessa ha inkommit till stadsbyggnadskontoret senast:

6 februari 2026

Synpunkterna skickas till:

Stadsbyggnadskontoret
Malung-Sälen kommun
Box 14
782 21 Malung

Eller:
plan@malung-salen.se

Utdraget ur plankartan som ingår i detta dokument bör inte användas för att granska detaljplaneförslaget. De fullständiga handlingarna finns tillgängliga enligt den information som anges i detta dokument.

Hur kan ni få mer information?

Besök kommunens hemsida:
www.malung-salen.se

Under **Pågående planering** går det att granska samt ladda ner planenshandlingar.

Besök stadsbyggnadskontoret Lisagatan 34B Malung eller biblioteket i centrumhuset i Sälen, där kompletta handlingar finns tillgängliga.

Kontakta
planarkitekten:
Ario Racho
e-post: ario.racho@malung-salen.se
Tfn: 0280-181 73

Handlingar tillhörande förslaget

Plankarta med planbestämmelser

Planbeskrivning

Fastighetsförteckning

VA-karta

Bullerutredning

Dagvattenutredning

