



Plats och tid Stora sammanträdesrummet kommunkontoret, Malung, kl. 08:00-11:55

Beslutande Erik Andersson (C), ordförande  
Jörgen Lind (M) deltar på distans  
Lars-Göran Gustavsson (S)  
Lars Nyman (S) deltar på distans  
Ronny Sandin (S) deltar på distans  
Monica Landström (S) deltar på distans  
Lars Gudmundsson (M) deltar på distans  
Andreas Möllenberg (SD) deltar på distans  
Jan Jespersen (S) deltar på distans

Övriga deltagande Sandra Sjöström, sekreterare  
Lena Bergman, förvaltningschef  
Tomas Johnsson, stadsarkitekt  
Thomas Fehrm, alkoholhandläggare § 5  
Anna Pedersen-Hägg, verksamhetsutvecklare §§ 6-7  
Karin Jonsson, byggnadsinspektör §§ 7-16  
Matilda Bolin, planarkitekt §§ 8-12  
Marcus Thorell, planarkitekt §§ 8-12  
Johan Sandgren, planarkitekt §§ 8-12  
Anna Ljungberg, planadministratör §§ 8-12  
Giséla Åberg, naturvårdshandläggare/miljöinspektör § 17  
Marcus Westerlund, miljöinspektör § 17

Justeringens plats och tid Digital signering

Justerade paragrafer §1 - §20

Underskrifter

Ordförande .....  
Erik Andersson (C)  
Justerande .....  
Lars-Göran Gustafsson (S)  
Sekreterare .....  
Sandra Sjöström

**ANSLAG/BEVIS** Protokollet är justerat. Justeringen har tillkännagivits genom anslag.

Organ Miljö- och stadsbyggnadsnämnden

Sammanträdesdatum 2021-02-04

Anslaget sätts upp 2021-02-15 Anslaget tas ned 2021-03-09

Protokollets förvaringsplats Kommunkontoret, Malung

Underskrift .....  
Sandra Sjöström



## **§ 1** **Deltagande på distans**

Enligt ordförandens godkännande deltar Jörgen Lind (M) Lars Nyman (S) Ronny Sandin (S) Monica Landström (S) Lars Gudmundsson (M) Andreas Mölkenberg (SD) samt Jan Jespersen (S) i Miljö- och stadsbyggnadsnämndens sammanträde 2021-02-04 på distans.

I och med deltagande på distans försäkrar Jörgen Lind (M) Lars Nyman (S) Ronny Sandin (S) Monica Landström (S) Lars Gudmundsson (M) Andreas Mölkenberg (SD) samt Jan Jespersen (S) på heder och samvete att de befinner sig i ett rum där inga obehöriga har tillträde under mötetets gång

## § 2 Sammanträdesdagar 2021 (MSN/2020:88)

### Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden fastställer datum för arbetsutskott och nämndssammanträden 2021 i enlighet med bilaga 1.

### Beskrivning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen tillsammans med nämndkansliet har tagit fram ett förslag datum på sammanträdesdagar år 2021 för nämnden och dess arbetsutskott utifrån förslag på sammanträdestider beslutade av KSAu.

Nämndens sammanträdesdagar styrs efter datum för kommunstyrelsens arbetsutskott (KSAu) som tillika är kommunens planberedning. På dessa möten deltar Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott (MSNAu). Utskottsmötena planeras in på samma dag som KSAu, vars sammanträdesdagar är på tisdagar. Nämndssammanträden kommer även fortsättningsvis att vara på torsdagar.

### Dagens sammanträde

Ordföranden finner att miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande daterat 2021-01-19

### Skickas till

Förvaltningschef  
Nämndskanliet

### Bilaga

Sammanträdesplan 2021

### § 3 Internkontroll 2020 (MSN/2020:2)

#### Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Genomförd internkontroll för nämndens verksamhet godkänns och överlämnas till kommunstyrelsen och revisorerna.
2. Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen får i uppdrag att vidta åtgärder i de fall brister har uppvisats.

#### Beskrivning av ärendet

Granskning har utförts i enlighet med upprättad internkontrollplan. Kommunstyrelsen har det övergripande ansvaret för att se till att det finns en god intern kontroll. Syftet med internkontroller är bl.a. att säkerställa att lagar, policy reglementen mm tillämpas, eliminera eller upptäcka allvarliga fel, skapa ändamålsenliga och väl dokumenterade system och rutiner, säkra en rättvisande och tillförlitlig redovisning och information om verksamheten i övrigt. Nämnderna har det yttersta ansvaret för den interna kontrollen inom respektive verksamhetsområde.

Granskningen har utförts den 2021-01-19 av Lena Bergman Förvaltningschef och Miljö- och stadsbyggnadsnämndens arbetsutskott bestående av Erik Andersson nämndens ordförande, Jörgen Lind vice ordförande och Lars- Göran Gustavsson. Det schema som nämnden beslutat om består av tre kontrollpunkter. Statistik på sjukfrånvaro tas ut ur personalsystemet, granskning av att nämnden håller sig inom beslutad ram görs i ekonomisystemet och stickprov tas på beslut enligt den ärendetyp som arbetsutskottet väljer.

#### Halvårsuppföljningen visar på:

**Ekonomi, uppföljning av budget**, Att budgeten ligger inom ramarna. Kontroll av avvikelser.

- Miljö- och stadsbyggnadsnämnden visar på ett överskott. Under de första månaderna detta år såg det ganska lugnt ut för att sedan successivt öka för att sedan strömma in från april månad. Detta beror till största sannolikhet på "hemester" i och med den pågående pandemin. De bygglov som strömmat in är till största del enklare bygglov. För närvarande ligger antalet inkomna bygglovsärenden i nivå med toppåren 2016/ 2017.
- Från 2019 till 2020 överflyttades 1240 tkr pga. flera stora byggen där stora delar av arbetet fortsätter kommande år. Till 2021 kommer ca 1000 tkr att flyttas över då ett flertal av dessa projekt avstannat pga. covid- 19.
- Planärenden ligger fortsatt något lägre än budget då planer kopplade till Sälffällets reningsverk avstannat pga. Länsstyrelsen bedömning att det saknas utrymme i Sälffällets avloppsreningsverk. En ansökan om utbyggnad av befintligt verk är dock inlämnad till Länsstyrelsen vilket ger möjlighet att successivt skicka upp lämpliga planer för antagande och



initialt planer med begränsad belastning på befintligt verk. Ju längre man kommit i tillståndsprocessen kan fler planer tas upp för antagande.

- Årsavgifterna inom miljöskydd, livsmedel och dricksvatten samt hälsoskydd har i stort skickats ut som planerat men utfallet påverkas naturligtvis av pågående pandemi i och med att den påverkar och slår hårt mot verksamhetsutövare. Förvaltningen hanterar begäran om anstånd/ uppdelad betalning mm. generöst och i enlighet med den politiskt antagna rutinen för sådana ärenden vilket har fungerat bra.
- Den 1 juli antogs en ny lag om trängsel på serveringsställen och för detta uppdrag fick nämnden med ett riktat stadsbidrag på 162 tkr. I övrigt påvisas inte på några större avvikelser.
- Personalkostnaderna för förvaltningen ligger ordentligt lägre än budgeterat då 50 % av en tjänst som planarkitekt har övergått till en 50 % tjänst som markingenjör under kommunstyrelsen. Denna halvtid har inte kunnat tillsättas samtidigt som den kombinerade tjänsten som bygg/ planhandläggare inte heller kunnat tillsättas. Ytterst prioriterat att tillsätta dessa tjänster under 2021. Även miljökontoret har varit delvis underbemannade under året vilket bl.a. beror på att en av miljöinspektörerna arbetar med projektet garveriet åt kommunstyrelsen på ca 40 % av en tjänst samt att vakanser och föräldraledigheter inte har kunnat tillsättas fullt ut.
- Arbete med utökade tillsynsuppdraget enligt lagen om trängsel på serveringsställen samt förberedande arbete inför överflytt av nytt tillsynsområde (alkohol/ tobak) har tagit tid i anspråk. Det har bl.a. genomförts en utbildning i alkohollagstiftningen för ledamöter tillsammans med berörda tjänstemän.
- Inga ytterligare åtgärder vidtas.



- **Sjukfrånvaro**, att se över förvaltningens sjukfrånvaro genom kontroll mot aktuell lista. Höga sjukskrivningstal kan göra att vi inte klarar uppdraget. Särskilt med tanke på att det uppstår vakansperioder under året.
- Genomförd granskning visar att sjukfrånvaron ligger på: 2, 4 % för hela förvaltningen.
- Inga ytterligare åtgärder vidtas.

År	Sjukfrånvaro			
	Miljö- och stadsbyggnadsförvaltningen	Byggnadsinspektörer och planarkitekter	Miljöinspektörer	Administration Miljö- och stadsbyggnad *
2020	Helår: 2,4 % Delår: 2,12% (aug)	Helår: 1,19 % Delår: 1,02 % (aug)	Helår: 1,56 % Delår: 1,64 % (aug)	Helår: 3,85 % Delår: 3,59 % (aug)
2019	Helår: 2,04 % Delår: 3,2 % (aug)	Helår: 0,75 % Delår: 1,6 % (aug)	Helår: 1,37 % Delår: 1,7 % (aug)	Helår: 3,82 % Delår: 5,8 % (aug)
2018	Helår: 2,86 % Delår: 3,0 % (juli)	Helår: 1,48 % Delår: 2,08 % (juli)	Helår: 3,21 % Delår: 3,29 % (juli)	Helår: 4,03 % Delår: 3,75 % (juli)
2017	Helår: 2,93 % Delår: 3,5 % (juli)	Helår: 1,97 % Delår: 2,47 % (juli)	Helår: 2,80 % Delår: 3,80 % (juli)	Helår: 4,23 % Delår: 4,37 % (juli)
2016	Helår: 6,66 % Delår: 8,1 % (juli)	Helår: 2,02 % Delår: 1,99 % (juli)	Helår: 5,95 % Delår: 9,44 % (juli)	Helår: 11,60%** Delår: 13,82 % (juli)
2015	Helår: 9,88 % Delår: 8,10 % (juli)	Helår: 3,24 % Delår: 2,42 % (juli)	Helår: 7,92 % Delår: 5,17 % (juli)	Helår: 19,05%*** Delår: 15,24 % (juli)

\*I gruppen Administration Miljö- och stadsbyggnad ingår förvaltningens samtliga administratörer (även

miljökontorets administratör), GIS-ingenjör och chefer

\*\*Höga sjukskrivningstal pga. att miljökontorets administratör varit långtidssjukskriven efter en planerad operation.\*\*\* Höga sjukskrivningstal pga. att två av stadsbyggnadskontorets administratörer varit långtidssjukskrivna.

- **Beslut** att kontrollera att beslut inte är otydliga, t.ex. att: det är otydligt vad mottagaren ska åtgärda, att det är felaktig bedömning eller att beslut inte håller juridiskt med laghänvisning eller uppfyllelse av förvaltningslagen.
- Arbetsutskottet har valt att granska beslut i ärendetyperna bygglov samt enskilda avlopp (dnr:BYGG.2020. samt M-2020-56-18). Urvalet omfattar ett delegationsbeslut. Vid granskningen kontrolleras layout, tydlighet, bedömning samt att laghänvisningarna stämmer. Genomförd granskning visar på godkänt.
- Samtliga laghänvisningarna kontrollerades och var korrekta.
- Inga ytterligare åtgärder vidtas.



**Dagens sammanträde**

Förvaltningschefen redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande daterat 2021-01-19  
Internkontrollplan 2020

**Beslutet skickas till**

Kommunstyrelsen  
Kommunens revisorer

## § 4 Internkontroll 2021 (MSN/2021:7)

### Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Nämnden beslutar om samma kontrollpunkter som för år 2020.
2. Internkontrollplanen för år 2021 fastställs enligt bilaga 1

### Beskrivning av ärendet

I kommunens reglemente för internkontroll anges att nämnderna varje år ska anta en särskild plan för uppföljning av den interna kontrollen. Som underlag för planen ska nämnden göra en riskbedömning. Enligt kommunallagens 6 kap 6 § ska nämnderna se till att den interna kontrollen är tillräcklig samt att verksamheten bedrivs på ett i övrigt tillfredsställande sätt. Syftet med den interna kontrollen är att säkerställa effektivitet, säkerhet och styrbarhet. Det omfattar även att undvika förlust och förstörelse av tillgångar, att undgå allvarliga fel och brister och sist men inte minst att ge underlag för kontinuerliga förbättringar.

En bruttolista för nämndens verksamhet togs fram inför 2020 där varje område som identifierats även har riskbedömts. Bruttolistan används som underlag för framtagande av den årliga internkontrollplanen. Under året 2021 kommer systemet Stratsys med modulen för internkontroll att införas i kommunen och i avvaktan på detta arbete föreslår arbetsutskottet att samma kontrollpunkter som för 2020 fastställs i en internkontrollplan för 2021. Dessa kontrollpunkter kan komma att revideras under året.

### Dagens sammanträde

Förvaltningschefen redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande Internkontrollplan, daterat 2021-01-19

### Bilaga 1

Internkontrollplan 2021

### Beslutet skickas till

Kommunens revisorer





## § 5 Tillsynsplan 2021 (MSN/2021:6)

### Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Tillsynsplan för perioden 2021-01-01 – 2021-12-31 godkännes.

### Beskrivning av ärendet

Enligt Alkohollagen, 9 kap. 2 § (2010:1622) skall kommunen upprätta en tillsynsplan som skall ges in till Länsstyrelsen. Alla näringsställen skall ha minst ett protokollfört besök per år. Tillsyn för Tobak, Folköl och Receptfria läkemedel sker med minst ett protokollfört besök varje år på varje försäljningsställe.

### Dagens sammanträde

Alkoholhandläggaren redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande daterat 2021-01-14

Tillsynsplan, Alkohollagen, 2021-01-01 – 2021-12-31

Tillsynsplan, Tobakslagen, 2021-01-01 – 2021-12-31

### Beslut skickas till

Alkoholhandläggare

**§ 6****Verksamhetsberättelse för Miljö- och stadsbyggnadsnämnden  
2020 (MSN/2021:8)****Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut**

Redovisningen godkänns och läggs till handlingarna.

**Beskrivning av ärendet**

Nämnden ska vid sammanträde få information om det aktuella ekonomiska läget i enlighet med antagen styrmodell för Malung- Sälens kommun. Månadsuppföljningar görs vid fem tillfällen per år (mars, april, augusti, oktober, november). Tertialrapport görs för utfallet I april och delårsbokslut görs för utfallet i augusti varje år och innehåller även årsprognoser. Kommunens bokslut görs under januari månad.

**Dagens sammanträde**

Förvaltningschefen redovisar årsberättelsen.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att godkänna redovisningen och lägga den till handlingarna.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande, daterad 2020-02-11

Ekonomiskt utfall 2020 prel.

Måluppfyllelse Nämndsplan samt nämndens övriga mål 2020

**Beslutet skickas till**

Ekonomikontoret

## § 7 Årsberättelse för Miljökontoret 2020 (MSN/2021:10)

### Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har tagit del av den bifogade redovisningen.

### Beskrivning av ärendet

Miljökontoret arbetar för Miljö- och stadsbyggnadsnämnden i Malung-Sälens kommun, är tillsynsmyndighet i frågor som rör miljö- och hälsoskyddsområdet. Det innebär att Miljökontorets arbete bidrar till att kommunen har säkra livsmedel, en bra omgivande miljö och bra levnadsförhållanden där människors hälsa inte påverkas negativt. Arbetet innebär att vi kontrollerar att restauranger, livsmedelsaffärer, industrier och andra miljöstörande verksamheter, skolor, förskolor, äldreomsorg, hygienlokaler, evenemang m.fl. uppfyller de lagkrav som finns inom vårt arbetsområde.

Medarbetarna vid Miljökontoret genomför en redovisning av utförd arbetstid varje dag. Utifrån detta görs en sammanställning av Miljökontorets utförda arbete varje år. Dessa uppgifter används även t.ex. vid planeringen och arbetsfördelningen av Miljökontorets uppdrag. Redovisningen visar arbetet utfört av 7,3 årsarbetare (åa): 5,3 handläggare, 0,5 verksamhetsutvecklare, 1,0 administratör och 0,5 förvaltningschef. Planerat och budgeterat för året var en bemanning av 8,75 årsarbetare.

Det utförda arbetet vid Miljökontoret under år 2020, redovisas i bilagd redogörelse.

### Dagens sammanträden

Verksamhetsutvecklaren för miljökontoret redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande daterat 2021-01-20  
Miljökontorets årsberättelse 2020  
Miljökontorets serviceenkät 2020

### Bilagor:

Miljökontorets årsberättelse 2020  
Miljökontorets serviceenkät 2020

**§ 8****Ändring av Detaljplan Rondellen / Bensinstation i Lindvallen- T 133 (MSN/2021:13)****Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut**

Detaljplanearbetet får påbörjas, varvid nedanstående anvisningar ska beaktas.

**Beskrivning av ärendet**

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden har mottagit en ansökan om planbesked för fastigheten Västra Sälen x:xx. Fastigheten ligger direkt sydost om rondellen vid Lindvallen, och omfattar bl a bensinstationen Circle K samt fritids- och skoterbutiken Leonarden.

Bensinstationen med servering har nyligen utökats med en snabbmatskedja, och försäljning av skotrar och tillbehör har växt. Vidare har ett nytt handelsområde planerats i direkt anslutning till fastighetens östra gräns. Den första etappen av denna exploatering har inletts i och med byggandet och invigningen av en ny ICA-butik. Den byggrätt som den gällande planen anger upptas i stor del av skärmtaket över pumpöarna. Skoterverksamheten har behov av större förrådslokaler, för att i möjligaste mån slippa ha skotrar stående utomhus. I dagsläget finns ett tidsbegränsat bygglov för ett förrådstält, vilket inte är en långsiktig lösning.

I arbetet med en ny detaljplan bör man, förutom att öka byggrätten, även se över möjligheten till parkering närmare fjällvägen.

**Planläget**

Gällande detaljplan upprättades 2003 samt antogs 2004 med en genomförandetid på 10 år. Sedan planen antogs har utvecklingen i området gått snabbt framåt.

**Bedömning**

Den verksamhet som idag bedrivs på platsen, dvs bensinstation samt snabbmat och skoterförsäljning mm är mycket lämplig för att optimalt utnyttja mark som ligger nära en rekommenderad transportled för farligt gods. Genom att utöka byggrätten samt dela upp den genom att tillföra en separat byggrätt för skärmtak och enklare förråd kan man utnyttja området ännu bättre, och slippa att tältlösningar blir permanent.

**Preliminär tidsplan**

För att granska inkomna handlingar, handlägga planärendet samt föra ärendet fram till lagakraftvunnen plan krävs normalt ca 12 månader från det att kompletta planhandlingar inkommit till kommunen. Detta under förutsättning att inga erinringar finns och att något överklagande av den antagna detaljplanen ej sker.



### **Föreskrifter och anvisningar**

Följande synpunkter ska beaktas under ett eventuellt planarbete:

- Innan en plan kan antas måste sökande visa att det finns täckning för vatten och avlopp.
- Avfallshantering, bullerfrågor, brandsskyddsaspekter, tillgänglighetsfrågor, laddning av elbilar, energianvändning mm ska behandlas.
- En behovsbedömning angående betydande miljöpåverkan ska finnas med i planhandlingarna.
- VA-karta ska tas fram som planhandling.

### **Kostnad**

Granskningsavgift för planbesked: 10 230 kr

Ärendet bedöms ha en normal planproblematik med klass 3 enligt kommunens riktlinjer för plankostnader (Plan- och bygglovstaxa 2019).

### **Dagens sammanträde**

Stadsarkitekten redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut.

### **Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande daterat 2021-01-11

## § 9

### Ändring av detaljplan för Värmecentral , Lindvallen T -159 (MSN/2020:102)

#### Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Detaljplanearbete får påbörjas, varvid nedanstående anvisningar ska beaktas.
2. Planförslaget kan bli föremål för samråd när kompletta handlingar föreligger.

#### Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har tagit emot en ansökan om planbesked för att påbörja detaljplanearbete för fastigheten Västra Sälen x:xx. Syftet med ansökan är att möjliggöra en fastighetsreglering som ökar Västra Sälen x:xx:s areal samt möjliggöra en byggnation av en flisficka med tillhörande vändplats för fordon som transporterar flis.

#### Planläget

Det aktuella området som ansökan omfattar ligger inom rekommendationsområde A8 (Lindvallen östra) i översiktsplanen. För planarbetet relevanta rekommendationer som finns för rekommendationsområdet är att enstaka detaljplaner med begränsad planproblematik kan göras utan att en fördjupad översiktsplan behöver göras. Hänsyn ska även tas till en eventuellt framtida järnväg och VA-förhållandena ska även särskilt beaktas.

Området som ansökan avser omfattar hela detaljplanen *Detaljplan för Värmecentral i Lindvallen (T159)*, vilken vann lagakraft 2008-09-30. Detaljplanen reglerar markanvändningen till Värmeverk, Natur och Gata för lokaltrafik.

#### Bedömning

Förslaget i ansökan bör inte medföra några komplicerade planeringsförutsättningar eller gå emot några av de principer eller rekommendationer som finns i översiktsplanen.

#### Preliminär tidsplan

För att granska inkomna handlingar, handlägga planärendet samt föra ärendet fram till lagakraftvunnen plan krävs normalt 8-12 månader från det att kompletta planhandlingar har inkommit till kommunen. Detta under förutsättning att inga erinringar finns och att något överklagande av den antagna detaljplanen ej sker.

#### Föreskrifter och anvisningar

Följande synpunkter ska beaktas under ett eventuellt planarbete:

- Avfallshantering, bullerfrågor, brandskyddsaspekter, tillgänglighetsfrågor, energianvändning, påverkan på skid- och liftsystem mm ska behandlas.
- En behovsbedömning angående betydande miljöpåverkan ska finnas med i planhandlingarna.
- Naturvärdesinventering ska tas fram som planhandling.



**Kostnad**

Granskningsavgift för planbesked: 7600 kr

Ärendet bedöms ha en begränsad planproblematik med klass 2 enligt kommunens riktlinjer för plankostnader (Plan- och bygglovstaxa 2019).

**Dagens sammanträde**

Planarkitekten redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut.

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande daterat 2021-01-11



## § 10

### Detaljplan för Nya lägenheter vid Soltorget Östra i Stöten. (MSN/2020:104)

#### Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Detaljplanearbete får påbörjas, varvid nedanstående anvisningar ska beaktas

1. Detaljplanearbete får påbörjas, varvid nedanstående anvisningar ska beaktas.
2. Planförslaget kan bli föremål för samråd när kompletta handlingar föreligger.
3. Antagande av planen får ske först när sökande kan påvisa att det finns täckning för vatten och avlopp.

#### Beskrivning av ärendet

Stadsbyggnadskontoret har i december 2020 tagit emot en ansökan om planbesked för att påbörja detaljplanearbete för ett område i Stöten. Området är lokaliserat öster om Soltorget och mellan Granfjällsvägen och Vargliftarna. Syftet med planläggningen är att möjliggöra byggnation av lägenheter för ca 500 bäddar i ett lift- och centrumnära läge.

#### Planläget

Kommunens översiktsplan anger att den fortsatta utvecklingen i fjällområdet i så stor utsträckning som möjligt skall bygga på förtätningar och kompletteringar inom och i omedelbar anslutning till redan ianspråktagna områden. I huvudsak är det lift- och anläggningsnära områden som bör prioriteras.

Området som ansökan avser omfattas av detaljplanen *Stöten Södra – Tomtområde* (T 105) som vann laga kraft 1961-10-18. Den del av detaljplanen som omfattas av ansökan är planlagd som Parkering, Naturområde, Skidbacke med lift och Högspänningsledning.

Området omfattas även av den fördjupade översiktsplanen för Granfjällsstöten (upprättad 1989 och aktualitetsförklarad 2009 i samband med antagandet av den kommuntäckande översiktsplanen). I denna anges användningen *Handel, Kyrka, Parkering, Sport- och friluftsområde* samt *Fritidsbostäder, Permanentbostäder, Handel, Gästhus, Hotell etc.* för det aktuella området.

#### Bedömning

Det aktuella området ligger i direkt anslutning till befintlig skidlift, vilket gör det lämpligt för förtätning. VAMAS har nyligen tagit över ansvaret för spillvattenanläggningen i Stöten och har ännu ej hunnit skapat sig en uppfattning om anläggningens kapacitet. Med anledning av detta kan planen inte antas förrän sökande kan visa att det finns täckning för vatten och avlopp.



**Föreskrifter och anvisningar**

Följande synpunkter ska beaktas under ett eventuellt planarbete:

- Avfallshantering, bullerfrågor, brandskyddsaspekter, tillgänglighetsfrågor, energianvändning med mera ska behandlas.
- En behovsbedömning angående betydande miljöpåverkan ska finnas med i planhandlingarna.
- Naturvärdesinventering ska tas fram som planhandling.
- De av Malung-Sälens kommun framtagna riktlinjerna för dricksvattenförsörjning i Sälenfjällen ska användas.
- Innan planen kan antas måste sökande visa att det finns täckning för det utökade behovet av vatten och avlopp som planen medför.
- Beaktande av infrastruktur för laddning av eldrivna fordon ska ske i planarbetet.

**Preliminär tidsplan**

För att granska inkomna planhandlingar, handlägga planärendet samt föra ärendet fram till lagakraftvunnen plan krävs preliminärt 8-12 månaders handläggningstid från det att kompletta planhandlingar kommit in till kommunen. Detta under förutsättning att inga erinringar finns och att något överklagande av den antagna planen ej sker.

**Kostnad**

Granskningsavgift för planbesked: 10 450 kr

Ärendet bedöms ha en normal omfattning med klass 3 enligt kommunens riktlinjer för plankostnader (Plan- och bygglovstaxa 2019).

**Dagens sammanträde**

Planarkitekten redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut.

**§ 11****Ändring av del av detaljplan T188 - Västra Sälen x:xx  
(MSN/2020:18)****Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut**

Det tillstyrks att:

1. Det i mars 2020 upprättade förslaget för ändring av *Detaljplanen för Ravinen* (T188) som reviderats under juni månad 2020, antas av miljö- och stadsbyggnadsnämnden.
2. De åtgärder planen medger är förenliga med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark och vattenresurserna enligt bestämmelserna i 3, 4 och 5 kap miljöbalken.
3. De åtgärder planen medger är förenliga med gällande översiktsplan.
4. Detaljplanen bedöms, med hänvisning till i planförslaget upprättas behovsbedömning, inte innebära betydande miljöpåverkan.

**Beskrivning av ärendet**

Ett förslag till ändring av den västra delen av *Detaljplanen för Ravinen* (T188) har upprättats av Skiers Konsult AB i mars 2020 och har reviderats under juni månad 2020.

Planområdet är beläget vid av Säljfällstorget.

Ändringens syfte är att utöver centrumbebyggelse medge bostadsbebyggelse på platsen samt att öka den tillåtna byggnadsarean till 500 kvm, ta bort begränsningen av antalet våningar och öka den tillåtna byggnadshöjden med 2,5 meter till 632 m över nollnivån.

Under samråd och granskning har totalt 14 yttranden inkommit. Yttrandena under samrådet har lett till revideringar och en VA-karta har tagits fram till granskningsskedet. Yttrandena i granskningen ledde inte till några revideringar. Samtliga yttranden är sammanställda och bemöta i ett utlåtande.

Kommunstyrelsens arbetsutskott i egenskap av planberedning, beslutade 2021-01-19 att göra ett tillägg i beslutet med en punkt fem som lyder "Planberedningen uppdrar till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden att föreslå kommunfullmäktige att bilda verksamhetsområde för området inom planen".

**Dagens sammanträde**

Planarkitekten redogör för ärendet.

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden diskuterar det ovanstående förslaget till beslut från planberedningen med tillägget av punkt fem. Samtliga ledamöter är eniga om att detta bör beslutas i ett separat ärende.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut.



**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande daterat 2021-01-11

KSAU 2021-01-19 § 15

Plankarta

Planbeskrivning med tillhörande genomförandebeskrivning

VA-karta

Utlåtande

## § 12

### Bildande av verksamhetsområde för dricks- och spillvatten (MSN/2021:16)

#### Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområde för allmänna vattentjänster avseende dricks- och spillvatten över det område som detaljplanen *Detaljplan för ravinen* täcker.

#### Beskrivning av ärendet

Då antagandet av ändringen för detaljplanen *Detaljplan för ravinen* föredrogs för planberedningen 2021-01-19 tog planberedningen beslut om att ge miljö- och stadsbyggnadsnämnden i uppdrag att föreslå kommunfullmäktige att bilda verksamhetsområde inom detaljplanen.

I dagsläget finns det ett verksamhetsområde för spillvatten som sträcker sig över nämnda detaljplan. Detaljplanen täcker tre fastigheter helt och delvis ytterligare två. I samband med att detaljplanen i omgångar har ändrats så har markanvändningen ändrats och den tillåtna byggnadsomfattningen ökat. Detta har gjort att en förutsägbar och driftsäker huvudman med en god helhetssyn över närområdet bör ansvara för tillgången på dricksvatten och omhändertagandet av spillvatten som är nödvändig för den medgivna byggnationens syfte.

Exploatören som varit ursprunget till det senaste tillskottet av byggrätt och den förändrade markanvändningen i de västra delarna av planområdet har i dialog med VAMAS tagit fram en lösning för att tillgodose behovet av dricksvatten och spillvatten. Resultatet redovisas i den VA-karta som är en del av beslutsunderlaget för ändringen av nämnd detaljplan och finns som bilaga till detta tjänsteutlåtande.

#### Dagens sammanträde

Planarkitekten redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar föreslå att Kommunfullmäktige fastställer verksamhetsområde för allmänna vattentjänster avseende dricks- och spillvatten över det område som detaljplanen *Detaljplan för ravinen* täcker.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande daterat 2021-02-04  
VA-karta

#### Beslutet skickas till

Kommunfullmäktige

## § 13

### Bygglov för nybyggnad av 2 st fritidshus (4 lägenheter) på Västra Sälen x:xx (BYGG.2020.76). (MSN/2021:1)

#### Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Ansökan om bygglov avslås enligt Plan- och bygglagen (SFS 2010:900).
2. Sökanden debiteras 3 406 kronor för handläggningen av ärendet enligt av kommunfullmäktige antagen taxa. Faktura skickas separat.
3. Bygglov för parkeringar i naturmark samt område för tekniska anläggningar (enligt senast inlämnade situationsplan) kräver separat marklov och har inte behandlats i detta beslut.

#### Föreskrifter och anvisningar

Beslutet vinner laga kraft om det inte överklagats inom 4 veckor från delgivning.

#### Motivering

Parkeringslösningen är inte redovisad/klargjord på ett godtagbart sätt. Redovisning har skett på grannfastighet, naturmark och E-område (avsett för tekniska anläggningar).

Placeringen av byggnad 2 meter från Västra Sälen x:xx kan inte anses lämplig då balkongen hamnar på knappt 1 meter från gräns.

Olägenheterna för den klagande kan inte anses försumbara varför bygglovet bör avslås.

#### Beskrivning av ärendet

Ärendet inkom i februari 2020, men saknade både ritningar och anmälan om kontrollansvarig.

Begäran om komplettering skickades. Sökanden har vid flertalet tillfällen blivit uppmanad att lämna in ritningar så att det är tydligt vad som gäller för just denna fastighet. Nya ritningar inkom inte förrän 2020-11-02.

I augusti sa Kontrollansvarig upp sig från uppdraget och 2020-11-03 fick byggnadsnämnden in en ny anmälan om ny KA. Denne sa dock också upp sig 2020-11-09 och slutligen anmäldes en tredje KA den 10 november.

Fastigheten omfattas av detaljplan och den sökta åtgärden avviker från detaljplanen i följande avseenden:

- Högsta tillåtna byggnadshöjd överskrids med 0,15 meter.
- Högsta tillåtna byggnadsarea, 150 m<sup>2</sup>, överskrids med 4 m<sup>2</sup>.

En av byggnaderna avses placeras närmare grannfastighet än 4,5 meter.

Vid noggrann mätning hamnar balkongkant ca 0,5 meter från fastighetsgräns. Byggnadens huskropp placeras 2 meter från gräns.

Då detta är ett soutterränghus blir fasaden mot grannen väldigt dominerande.

#### *Parkeringslösning:*

Enligt uppgift till byggnadsnämnden finns inget avtal om att nyttja delar av grannfastigheten för parkering, inget bygglov finns för parkeringar som är redovisade i naturmark ovanför x:xx eller i område för tekniska anläggningar vid x:xx, vilket gör att parkeringsbehovet för x:xx inte ser ut att kunna lösas på ett acceptabelt sätt.

Ärendet skickades på remiss till sakägare 2020-11-04, så snart ritningar inkom till ärendet. Yttrande från vägsamfälligheten angående behovet av parkeringar har inlämnats.

Yttrande från ägaren till x:xx har inlämnats. Inkomna yttrande har skickats till sökanden för att han ska ha möjlighet att bemöta dessa, men inga svar har inkommit.

En ny situationsplan har inkommit efter att remisstiden gått ut, men inget av det som de berörda haft synpunkter på har ändrats så bedömningen är att inte skicka ut ärendet igen utan att byggnadsnämnden får ta beslut i ärendet.

### Dagens sammanträde

Byggnadsinspektören redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut.

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande daterat 2021-01-13

Situationsplan daterad 2020-12-16

Byggnadsritningar daterade 2020-10-18

### Upplysningar

Byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.

Överklagandet skall vara skriftligt och insändes till Stadsbyggnadskontoret, Box 14, 782 21 Malung. Skrivelsen skall vara Stadsbyggnadskontoret till handa senast tre veckor efter att Ni har tagit del av beslutet. I skrivelsen skall anges vilket beslut som överklagas samt den ändring av beslutet som begärs. Överklagan är kostnadsfri.

### Delgivning

Sökanden (Rek + MB)

### Meddelande om beslut

Ägarna till fastigheten Västra Sälen x:xx, x:xx, x:xx



## § 14

### Bygglov för nybyggnad av 36 meter stagat torn samt tillhörande teknikbod (BYGG.2020.555). (MSN/2021:2)

#### Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Ansökan om bygglov beviljas enligt Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap. § 31b.
2. Sökanden debiteras 20 150 kronor för handläggningen av ärendet enligt av kommunfullmäktige antagen taxa. Faktura skickas separat.

#### Föreskrifter och anvisningar

- Byggnationen får inte påbörjas innan startbesked har beviljats.
- Enkelt samråd ska hållas innan startbesked kan beviljas.
- Sökanden meddelar byggnadsnämnden när byggnaden är färdigställd för tillsynsbesiktning och utfärdande av slutbesked.
- Byggnationen får inte tas i anspråk innan slutbesked beviljats.
- Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vinner laga kraft.
- Bygglovets vinner laga kraft om det inte överklagats inom 4 veckor från kungörelse i Post- och Inrikes Tidningar eller 3 veckor från sakägares delgivning.

#### Motivering

Avvikelsen från gällande detaljplan är liten och åtgärden motverkar inte syftet med planen då det är en komplettering till infrastrukturen området.

#### Beskrivning av ärendet

Fastigheten omfattas av detaljplan och den sökta åtgärden avviker från detaljplanen då den avses placeras i mark som angetts som parkmark i detaljplanen.

Rättsfall har visat att master är sådan allmännyttig anläggning som kan placeras i natur och parkmark om det är lämpligt ur andra hänseenden. Remiss har skickats till de närmaste fastigheterna.

Närmaste bostadshus ligger ca 130 meter från den tänkta platsen.

#### Dagens sammanträde

Byggnadsinspektören redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande daterat 2021-01-13

#### Upplysningar

Byggnadsnämndens beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.

Överklagandet skall vara skriftligt och insändes till Stadsbyggnadskontoret, Box 14, 782 21 Malung. Skrivelsen skall vara Stadsbyggnadskontoret till handa senast tre veckor efter att Ni har tagit del av beslutet. I skrivelsen skall



anges vilket beslut som överklagas samt den ändring av beslutet som begärs. Överklagan är kostnadsfri.

**Meddelande om beslut**

Skatteverket

Post- och inrikes tidningar

Ägarna till fastigheten Skerbackarna x:xx

Ägarna till fastigheten Orrmyrheden x:xx

Malungs Elnät





## § 15

### Förhandsbesked för byggnation av drivmedelsanläggning och tillhörande biltvätt (BYGG.2020.586). (MSN/2021:11)

#### Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

1. Förhandsbesked lämnas enligt 9 kap.17 § Plan- och bygglagen (SFS 2010:900)
2. Sökanden debiteras 5960 kronor för handläggningen av ärendet enligt av kommunfullmäktige antagen taxa. Faktura skickas separat.

#### Föreskrifter och anvisningar

- Tillståndet är bindande vid prövning av ansökan om bygglov som görs inom två år från dagen för detta beslut. Tillståndet medför inte rätt att påbörja den sökta åtgärden. Görs inte ansökan om bygglov inom denna tid upphör tillståndet att gälla.
- Förhandsbeskedet vinner laga kraft om det inte överklagats inom 4 veckor från kungörelse i Post- och Inrikes Tidningar eller 3 veckor från sakägares delgivning.

#### Motivering

Detaljplanläggning kan inte anses erforderlig enligt bestämmelserna i 4 kap. 2 § plan- och bygglagen. Åtgärden är förenlig med en från allmän synpunkt lämplig användning av mark- och vattenresurserna enl. 3 och 4 kap. Miljöbalken. Den planerade byggnationen uppfyller kraven enligt 2 kap. 6 § första stycket samt 8 och 9 § plan- och bygglagen. Åtgärden är förenlig med den kommunala översiktsplanen samt fördjupningen av översiktsplanen för "Mobergskölen-Airport center"

#### Beskrivning av ärendet

Ansökan avser uppförande av en drivmedelsstation med tillhörande biltvätt nordost om rondellen vid infarten till Scandinavian Mountains airport. Platsen ligger inom det område som i den fördjupade översiktsplanen är utpekad som vägkorridor. Den aktuella drivmedelsstationen kan inte anses inverka negativt på flygplatsintresset. Berörda grannar har beretts tillfälle att yttra sig, och några invändningar har inte inkommit.

Trafikverket upplyser att anslutningen till drivmedelsstationen inte får göras från väg 1053, utan ska göras från den enskilda vägen in till flygplatsen. Vidare ska det vara minst sju meter från vägkant vid väg 1053 till parkeringsyta samt oeftergivliga föremål inom drivmedelsstationen.

#### Dagens sammanträde

Stadsarkitekten redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut.

#### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande daterat 2021-01-27  
Situationsplan



### **Upplysningar**

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.

Överklagandet skall vara skriftligt och insändes till Stadsbyggnadskontoret, Box 14, 782 21 Malung. Skrivelsen skall vara Stadsbyggnadskontoret till handa senast tre veckor efter att Ni har tagit del av beslutet. I skrivelsen skall anges vilket beslut som överklagas samt den ändring av beslutet som begärs. Överklagan är kostnadsfri.

### **Meddelande om beslut**

Post- och inrikes tidningar

Ägarna till fastigheterna Rörbäcksnäs x:xx, x:xx, x:xx

**§ 16****Tidsbegränsat bygglov för anläggande av parkering på Västa Sälén x:xx (BYGG.2020.585). (MSN/2021:12)****Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut**

1. Tidsbegränsat bygglov t o m 2021-07-31 beviljas enligt Plan- och bygglagen (SFS 2010:900) 9 kap. § 33.
2. Sökanden debiteras 7210 kronor för handläggningen av ärendet enligt av kommunfullmäktige antagen taxa. Faktura skickas separat.
3. Om en förlängning skall vara möjlig ska en planbeskedsansökan inlämnas innan det tidsbegränsade bygglovet löper ut.

**Föreskrifter och anvisningar**

- Bygglov upphör att gälla, om åtgärden inte har påbörjats inom två år och avslutats inom fem år från den dag beslutet vinner laga kraft.
- Bygglovet vinner laga kraft om det inte överklagats inom 4 veckor från kungörelse i Post- och Inrikes Tidningar eller 3 veckor från sakägares delgivning.
- En åtgärd som utförts eller vidtagits med stöd av ett tidsbegränsat lov måste tas bort eller upphöra innan lovet giltighetstid går ut.
- Under vintersäsongen ska ytan avgränsas med en snövall för att minska risken för störande ljuskäglor i omgivande bebyggelse. Efter snösäsongens slut ska ett staket med lämplig höjd uppföras med samma ändamål.

**Motivering**

För en åtgärd som uppfyller någon eller några men inte alla förutsättningar enligt 30-32 a §§ får ett tidsbegränsat bygglov ges, om sökanden begär det och åtgärden avses att pågå under en begränsad tid.

**Beskrivning av ärendet**

Fastigheten omfattas av detaljplan, vilken anger "Allmän plats, Park" för den aktuella ytan. Denna plan upprättades 1973. Förutom de fritidstomter längs Fräkenvägen och Krusmossevägen som denna plan gav byggrätt åt har flera nya detaljplaner upprättats, vilka medger annan markanvändning. Den yta som denna bygglovsansökan gäller ligger dock inom den gamla planen från 1973. I sydvästra delen av det gamla planområdet har på senare tid en kraftig omvandling av bebyggelsen skett. Gallerian vid Säljällstorget har uppförts och flera bostads- resp hotell och restaurangprojekt i närområdet har byggts, efter upprättande av nya detaljplaner för dessa projekt.

På platsen har också olovliga utfyllnader gjorts, och uppföljningen av de villkor för återställande som dåvarande byggnadsnämnden fastställde har inte i tillräckligt hög grad gjorts. För ett par år sedan var platsen till vissa delar fortfarande att betrakta som en informell byggtipp. I samband med de senaste byggprojekten har en uppstädning gjorts. En yta, lämplig för parkering, finns idag strax nordost om den parkeringsyta som omfattas av detaljplan för parkeringsändamål. En ansökan har inkommit med önskemål att använda även denna för parkering.

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens målsättning är att parkeringsbehov i största utsträckning ska anordnas på de egna fastigheterna. I takt med att området kring Sälkfjällstorget förtätas, och får en allt mer "urban" karaktär, är detta inte alltid möjligt. Att finna lämpliga ytor för parkering är en ständigt pågående utmaning.

Berörda grannar har fått tillfälle att yttra sig över ansökan. En hel del invändningar har inkommit, främst rörande det man upplever som brister i återställandet sedan tidigare. Berörda grannar har också framfört farhågor om ljuskäglor från bilar in i bostäderna. Det tidsbegränsade lovet omfattar därför krav på åtgärder för att minska risken för detta. Man framför även risk för minskat fastighetsvärde. Stadsbyggnadskontorets bedömning i denna fråga är att de exploateringar som gjorts i Sälensfjällen under senare år generellt bidragit till en avsevärd värdeökning av alla fastigheter. Efterfrågan på fritidshus och lägenheter har aldrig varit större än den är just nu.

För att fastställa den långsiktiga lämpligheten av parkering på den aktuella platsen, samt utreda hur övrig markanvändning i närområdet ska se ut, behöver en detaljplan upprättas. Denna plan kan också reglera hur ett lämpligt återställande av marken närmast bäcken ska ske. Då ytan redan idag är plan och lämpar sig för parkering, men detaljplanen anger "park", är det inte möjligt att bevilja ett permanent bygglov. Kontorets bedömning är att det kan vara lämpligt med ett tidsbegränsat bygglov, och under denna period upprätta en ny detaljplan för området. Det är viktigt att denna detaljplan anpassas till de aktuella bebyggelseförutsättningarna likväl som önskemål från de kringboende.

### Dagens sammanträde

Stadsarkitekten redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut med ändring att det tillfälliga bygglovet beviljas till och med 2021-07-31 samt ett tillägg av en beslutspunkt (nr 3) med lydelsen *Om en förlängning ska vara möjlig ska en planbeskedsansökan inlämnas innan det tidsbegränsade bygglovet löper ut.*

### Beslutsunderlag

Tjänsteutlåtande 2021-01-29  
Situationsplan

### Upplysningar

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut kan överklagas hos länsstyrelsen.

Överklagandet skall vara skriftligt och insändes till Stadsbyggnadskontoret, Box 14, 782 21 Malung. Skrivelsen skall vara Stadsbyggnadskontoret till handa senast tre veckor efter att Ni har tagit del av beslutet. I skrivelsen skall anges vilket beslut som överklagas samt den ändring av beslutet som begärs. Överklagan är kostnadsfri.



**Meddelande om beslut**

Skatteverket

Post- och inrikes tidningar

VAMAS, Malungs Elnät

Ägarna till fastigheterna Västra Sälen x:xx, x:xx, x:xx, x:xx, x:xx

**Delgivning**

Ägarna till fastigheterna Västra Sälen x:xx, x:xx, x:xx (Rek + MB)

**§ 17****Arbetsinriktning naturvård 2021 (MSN/2021:4)****Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut**

Miljö- och stadsbyggnadsnämndens inriktning i naturvårdsarbetet 2021 föreslås vara:

1. Att arbeta som stöd åt planavdelningen i naturvårdsrelaterade frågor kopplade till framtagandet av ny översiktsplan.
2. Fortsatt arbete med St. Tandån genom att inleda samrådsprocess med markägare och söka finansiering för åtgärder under året t.ex. genom LOVA-bidrag. Om möjlighet ges tidsmässigt, inleda arbete med åtgärder under sommaren 2021.
3. Två veckors inventering av mindre vandringshinder (ej reglerdammar/kraftverk) på Finnmarken i södra delen av kommunen, samt sammanställning resultat.
4. Genomföra eDNA-test för flodpärlmussla i Fulan i samarbete med Göteborgs universitet.
5. Att ansöka om bidrag för att genomföra mindre naturvårdsåtgärder för mosippa, främst på kommunens mark i samråd med skogsförvaltaren.
6. Om tid finns, genomföra en informationsinsats för insamlande av data gällande invasiva arters utbredning i kommunen.
7. Att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att prioritera ned svar på remisser gällande t.ex. bildande av biotopskydd och vattenverksamhet till förmån för ovan nämnda projekt.
8. Att nämnden beslutar att prioritera ned externa LONA-ansökningar från privata aktörer till förmån för ovan angivna projekt.

**Beskrivning av ärendet och bedömning***Historik i Malung-Sälens kommun*

Under 2018 startade miljönämnden upp arbetet med naturvårdsfrågor i kommunen. Inriktningen har främst varit arbete med Åtgärdsprogrammet för mosippa som är kommunens ansvarsart samt stöd åt planavdelningen i arbetet med framtida ÖP. När miljönämnden slogs ihop med byggnadsnämnden till Miljö- och stadsbyggnadsnämnden övertog den nya nämnden ansvaret för dessa frågor. Under 2020 har arbetet främst bestått av att arbeta med kartering och inventering av St. Tandån i syfte att biologisk återställa denna men även vidare arbete med mosippeprojektet.

*Strategiskt naturvårdsarbete i Sveriges kommuner*

Kommunen är en viktig del i naturvårdsarbetet och behöver arbeta med dessa frågor för att Sverige ska uppnå sina beslutade miljömål. Likaså finns det åtgärdsprogram för vatten samt miljö kvalitetsnormer för vatten och luft

där kommunerna är skyldiga att arbeta med vissa frågor. De flesta kommuner har löst detta på så sätt att en eller flera tjänstepersoner på kommunledningsförvaltningen har dessa frågor på sina bord. Dessa personer brukar benämnas miljöstrateger, kommunekologer eller miljösamordnare. Dessa personer har i uppgift att bedriva naturvårdsfrämjande projekt och låta kommunen föregå med gott exempel för hur andra aktörer som är verksamma i kommunen också kan arbeta med dessa frågor.

Malung-Sälens kommun har ingen sådan funktion varför delar av frågorna landat på Miljökontoret. Detta kan i vissa fall medföra problem eftersom miljökontoret också är tillsynsmyndighet på kommunen. Men eftersom kommunen valt att lägga naturvårdsfrågorna på just Miljö- och stadsbyggnadsnämnden eg. Miljökontoret är det så arbetet får fortskrida tills vidare.

På miljökontoret är det sedan mitten av 2020 två handläggare som arbetar med naturvårdsfrågor. Dessa två handläggare delar på den tidigare beslutade tiden som avsatts för frågorna, det är alltså ingen utökning av antalet timmar utan fortfarande samma tid som tidigare år när enbart en tjänsteperson haft frågorna på sitt bord. Att vara två personer på samma område är främst en kvalitetssäkring av arbetet.

#### *Översiktsplan*

Arbetet med att ta fram en ny översiktsplan har påbörjats under år 2020 och beräknas pågå under åtminstone hela 2021. Naturvårdshandläggaren förväntas vara en stor del i detta arbete och behöver avsätta tid för detta under 2021.

#### *Biologisk återställning av Stora Tandån*

Flertalet av vattendragen i Malung-Sälens kommun är kraftigt påverkade, delvis från regleringar och andra påverkanskällor t.ex. recipient för avloppsreningsverken men även från äldre tiders flottning av timmer.

Länsstyrelserna i Sverige bedriver tillsammans med vattenmyndigheterna ett omfattande övervakningsarbete kopplat till miljökvalitetsnormerna för vatten och Sveriges miljömål där de klassar varje vattendrag enligt ekologiskt och kemisk status. Flertalet av Malung-Sälens kommuns vattendrag uppnår inte God ekologisk eller kemisk status. Målet är att alla vattendrag ska uppnå God ekologisk/kemisk status till 2021. I detta arbete har dock kommunerna en stor roll, dels genom sin tillsyn men även genom att driva och vara huvudman för vatten- och fiskevårdsprojekt i den egna kommunen.

Under 2020 har Marcus Westerlund skrivit sitt examensarbete vid miljökontoret genom att inventera och kartera flottledslämningar kring Stora Tandån i norra kommundelen. Han har sedan i sin uppsats gett förslag på åtgärder för att återställa ån så som den såg ut före timmerflottningen. Förhoppningen är att arbeta vidare med samråd och åtgärder under 2021. Planen är att ansöka om s.k. LOVA-bidrag för själva åtgärderna och



genomföra samråd med samtliga markägare under vintern 2021. Under våren 2021 behövs sedan en kulturhistorisk kartering göras och efter det kan åtgärderna påbörjas.

#### *Inventering av mindre vandringshinder på Finnmarken*

Det finns en mängd vandringshinder i kommunens vattendrag som hindrar fri passage för fisk och andra organismer. Större dammar/kraftverk osv. omfattas av Miljöbalkens regler för vattenverksamhet och har tillstånd men det finns ändå väldigt många äldre vandringshinder i kommunen, vars funktion har upphört. När syftet med dessa dämmen försvann lämnades de oftast att förfalla istället för att rivas. Dessa har inte inventerats tidigare trots att miljönyttan för de vattenlevande organismerna hade varit väldigt stor om dessa hade kunnat åtgärdas. Som ett exempel på ett sådant vattenhinder kan nämnas vandringshindret under bron vid vattendraget Såglömman söder om Sillerö. En gammal förstärkning av stenbron över vattendraget har byggts på ett sådant sätt att fri passage för fisk är omöjlig men med dagens teknik fyller de gamla stenfästena ingen funktion. BillerudKorsnäs som förvaltar bron har åtagit sig att åtgärda detta efter dialog med miljökontoret. Vattenflödet kommer inte påverkas av åtgärden alls.

Det är därför Miljökontorets förhoppning att kunna genomföra en inventering av liknande, mindre vandringshinder som i förlängningen kan åtgärdas utan att det blir en så stor påverkan på omgivningen (som det kan bli t.ex. vid en utrivning av en damm). Förslaget är fokus på de vattendrag som finns nere på Finnmarken i södra kommundelen och att det avsätts ca 100h för detta arbete under 2021.

#### *eDNA av Flodpärlmussla i Fulan*

Flodpärlmussla är en art som håller på att dö ut i Sverige främst på grund biotopförstörelse i form av tidigare timmerflottnings och vattenkraft men också på grund av omfattande fiske efter musslor. Arten klassas som Starkt hotad i den nationella rödlistningen och är fridlyst i hela landet. I Malung-Sälens kommun finns ett fåtal vatten

med konstaterad flodpärlmussla, dessa populationer har kommunen och länsstyrelsen relativt bra övervakning av. Däremot finns det en del obekräftade äldre fynd av flodpärlmussla i kommunen bl.a. i Fulan. Då Fulan är ett stort vattendrag är det omöjligt att genomföra en traditionell inventering av musslor (vanligtvis används vattenkikare).

Ett sätt att ändå få klarhet i om det finns några musslor överhuvudtaget i vattendraget är att använda sig av sk. eDNA-analys (environmentalDNA = "miljö"DNA).

eDNA är en väldigt ny analysmetod, vilken har utvecklats i rasande takt under de senaste åren. Alla organismer i ett vattendrag lämnar DNA-spår, i form av exkrement, hudflagor, fjäll, könsceller, mm. Detta kan med eDNA utnyttjas genom att samla in vattenprover och sedan analysera innehållet. På laboratorium utförs sedan ett PCR-prov. I provet tillsätts ett enzym som kan identifiera en speciell bit av DNA som är unikt för varje art och sedan masskopierar DNA:t tills det finns i en nivå som går att mäta. Efter analyserat prov går det alltså att säga om det finns, eller inte finns, flodpärlmusslor





uppströms provtagningsplatsen. Då går det att säga om det behövs noggrannare inventering, eller om vattendraget kan klassas som oviktigt för vidare inventering.

Mot bakgrund av detta vore det önskvärt att genomföra eDNA-analys på utvalda platser i Fulan. Finansiering för detta föreslås vara sk. LOVA-bidrag där bidrag ges upp till 80% av beloppet. Resterande del kan finansieras med handläggarnas egna nedlagda tid.

#### *Åtgärdsprogrammet för Mosippa*

Under flera års tid har Miljökontoret på uppdrag av Miljönämnden och senare Miljö- och stadsbyggnadsnämnden genomfört inventeringar av kommunens sk. ansvarsart Mosippan. Under 2020 har kontakt tagits med flertalet av de markägare där mosippan observerats. Det är Miljökontorets mening att arbeta vidare med fynden under år 2021 och hjälpa de markägare som ställt sig positiva till naturvårdsåtgärder att genomföra dessa. Likaså vill miljökontorets, i samarbete med skogsförvaltaren, genomföra mindre naturvårdande insatser på kommunens mark där blomman finns. Finansieringen av detta förväntas bli genom sk. Nokås-bidrag som söks hos Skogsstyrelsen.

#### *Invasiva arter*

Om tid finns, arbeta med informationsutskick till markägare om hur de ska gå tillväga om det finns invasiva arter på deras marker och vilka skyldigheter man som markägare har i dessa fall. Även informera allmänheten om vilka invasiva arter som finns och hur fynd av dessa kan rapporteras in till myndigheterna.

#### *Prioriteringar och arbetstid*

Miljökontoret ser att störst miljönytta görs genom arbete i projektform där medel kan växlas upp och användas för att uppfylla de krav som finns i t.ex. det nationella åtgärdsprogrammet för vatten. Miljökontoret är dock tvungna att göra en prioritering och föreslår därför att nämnden prioriterar ned remissvar där Miljökontoret ändå inte är beslutande myndighet. Detta kan t.ex. gälla remisser kring biotopskydd eller andra remisser från Skogsstyrelsen samt remisser från länsstyrelsen om vattenverksamhet enligt 11 kap miljöbalken.

Miljökontoret ser också att det vore önskvärt om nämnden kunde prioritera ned ansökningar om LONA-projekt från privata aktörer t.ex. enskilda markägare och föreningar. Givetvis är det alltid positivt med lokala initiativ och det är något som borde uppmuntras. Tyvärr är det så i nuläget att det oftast kräver väldigt mycket tid från de berörda tjänstepersonerna eftersom kommunen ändå behöver vara huvudman för projekten och sköta allt administrativt kring dessa. Det är miljökontorets mening att större miljönytta oftast uppnås om fokus kan läggas på de projekten som nämns i detta tjänsteutlåtande.



**Dagens sammanträde**

Naturvårdshandläggaren och miljöinspektören redogör för ärendet.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar bifalla tjänsteutlåtandets förslag till beslut med ändringen att punkt 6 prioriteras upp till punkt 4 samt att texten ändras till *Genomföra eDNA-test för flodpärlmussla i Fulan i samarbete med Göteborgs universitet*

**Beslutsunderlag**

Tjänsteutlåtande daterat 2021-01-04



## § 18

### Anmälan av delegationsbeslut (MSN/2020:5)

#### Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut

Redovisningen av delegationsbeslut och yttranden godkänns och läggs till handlingarna.

#### Beskrivning av ärendet

Miljö- och stadsbyggnadsnämnden tar del av beslut fattade på delegation. Delegationsbeslut och yttranden redovisas i bilaga.

Besluten är fattade i enlighet med reglemente för Miljö- och stadsbyggnadsnämnden fastställt av kommunfullmäktige samt delegationsordning 2020-12-10

#### Dagens sammanträde

Ärendet redogörs för.

Ordföranden finner att Miljö- och stadsbyggnadsnämnden beslutar att redovisningen av delegationsbeslut och yttranden godkänns och läggs till handlingarna.

#### Beslutsunderlag

Delegationslista Miljö 2020-11-25 -- 2021-01-25

#### Bilaga

Delegationslista Miljö 2020-11-25 -- 2021-01-25



**§ 19**  
**Meddelanden (MSN/2019:88)**

**Miljö- och stadsbyggnadsnämndens beslut**

Redovisade meddelanden anses mottagna och läggs till handlingarna.

- Länsstyrelsen i Dalarnas läns Slutrapport - vägledning om Hållbar vindkraft i Dalarna.



**§ 20**  
**Information från förvaltningen**

- Personal
- Sanktioner
- Näsfjället