
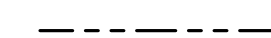
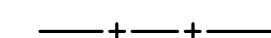


PLANBESTÄMMELSER

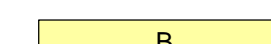
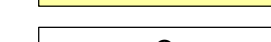
Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Endast angiven användning och utformning är tillåten. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet.

GRÄNSBETECKNINGAR

-  Planområdesgräns
-  Egenskapsgräns
-  Administrativ gräns

ANVÄNDNING AV MARK OCH VATTEN

Kvartersmark, 4 kap 5 § 3

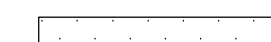
-  **B** Bostäder
-  **O** Tillfällig vistelse

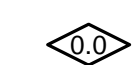
EGENSKAPSBESTÄMMELSER FÖR KVARTERSMARK

Bebyggandets omfattning

- e_1 0000 Största byggnadsarea i m^2 , 4 kap 11 § 1
 - e_2 000 Största byggnadsarea i m^2 utöver e_1 för balkonger/altaner och skärmtak, 4 kap 11 § 1
 - e_3 Om indelning i fastigheter sker inom kvarteret ska byggrätterna e_1 och e_2 fördelas lika på de fastigheter som styckas av. Där i sådant fall gemensam yta för angöringsvägar erfordras ska den gemensamma delen av kvarteret ej erhålla någon byggrätt.
- Om indelning i fastigheter ej sker gäller maximala areor per kvarter enligt bestämmelse e_1 och e_2 .

Fastighetsindelningen per kvarter ska läggas fast vid ett tillfälle, 4 kap 11 § 1

 Marken får inte förses med byggnad, 4 kap 11 § 1

 Högsta byggnadshöjd för huvudbyggnad är 6 meter och för komplementbyggnad 3 meter, 4 kap 11 § 1

II Högsta antal våningar. Vind får inte inredas utöver angivet våningsantal, 4 kap 11 § 1

 Största takvinkel i grader, 4 kap 11 § 1

Utformning

f_1 Fasadmaterial ska vara av trä, 4 kap 16 § 1

f_2 Takmaterial ska vara gräs, torv, sedum eller likvärdigt, 4 kap 16 § 1

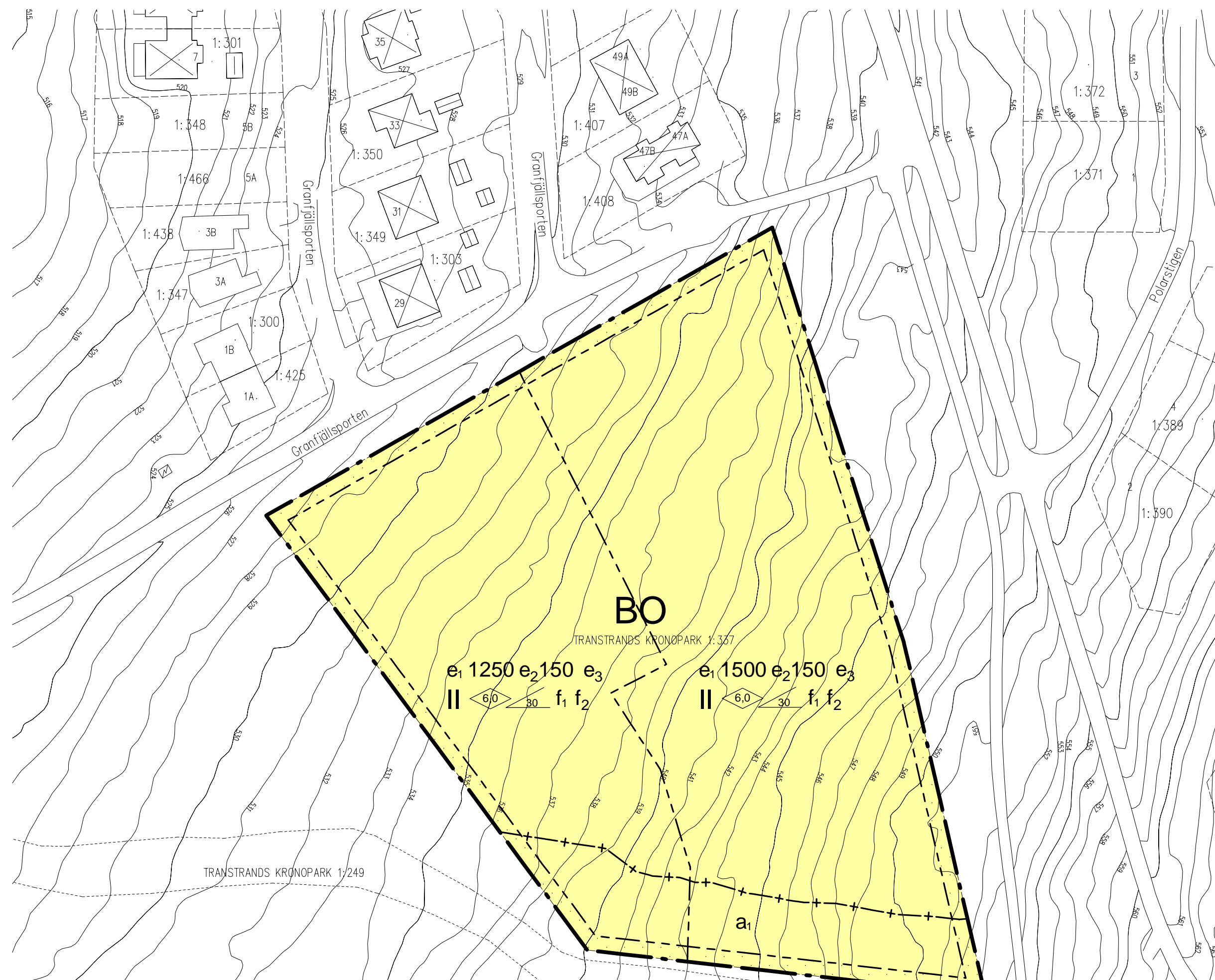
ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

Genomförandetid

Genomförandetiden är 5 år från den dag planen vinner laga kraft, 4 kap 21 §

Strandskydd

















a_1 Upphävande av strandskydd, 4 kap 17 §



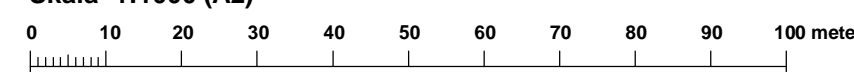
Karta

Grundkarta upprättad av Malung-Sälens kommun
Koordinatsystem Sweref 99 13 30 Höjdsystem RH 2000
Fastighetsredovisning aktuell 2020-04-15
Kartbild aktuell oktober 2019

Teckenförklaring

-  Fastighetsgräns
-  Servitut
-  Fastighetsbeteckning
-  Bostadshus, uthus
-  Skärmtak
-  Väg
-  Elledning
-  Ägoslagsgräns
-  Dike
-  Strandlinje
-  Nivåkurvor
-  VA-brunn
-  Polygonpunkt
-  Barrskog
-  Kärr, myrmark
-  Belysningsstolpe

Skala 1:1000 (A2)



Till planen hör:	<input checked="" type="checkbox"/> Planbeskrivning	<input checked="" type="checkbox"/> Granskningsutlåtande
<input type="checkbox"/> Planprogram	<input type="checkbox"/> Naturvärdesinventering	<input type="checkbox"/> Gestaltungsprogram
<input type="checkbox"/> Samrådsredogörelse program	<input checked="" type="checkbox"/> Fastighetsförteckning	<input type="checkbox"/> Kvalitetsprogram
<input type="checkbox"/> VA-karta	<input checked="" type="checkbox"/> Samrådsredogörelse	<input type="checkbox"/> Illustration

Detaljplan för bostäder vid Granfjällsliften i Stöten

Transtrands Kronopark 1:337

Malung-Sälens kommun	Dalarnas län	Beslutsdatum	Instans
Stadsbyggnadskontoret		Godkännande	MSN
Upprättad av Mavacon AB i Falun		2020-05-28	
		Antagande	MSN
Upprättad 2020-09-29	Reviderad 2020-11-13	2020-12-10 § 129	
		Laga kraft	
		2021-01-11	
Marina Fyhr Planeringsarkitekt, Mavacon AB		Upprättad enligt PBL 2010:900 (t.o.m. SFS 2020:239)	