

PLANKARTA

## PLANBESTÄMMELSER

Följande gäller inom områden med nedanstående beteckningar. Där beteckning saknas gäller bestämmelsen inom hela planområdet. Endast angiven användning och utformning är tillåten.

### GRÄNSBETECKNINGAR

- Plangräns
- - - Användningsgräns
- Egenskapsgräns

### ANVÄNDNING AV ALLMÄN PLATS

- HUVUDGÅTA Trafik mellan områden

### ANVÄNDNING AV KVARTERSMARK

- CK Centrum och hotell
- N Skidbacke och lift
- P Parkering

### UTNYTTJANDEGRAD

- e,0000 Största byggnadsarea i m<sup>2</sup>

### BEGRÄNSNING AV MARKENS BEBYGGANDE

- X<sub>1</sub> Byggnad får inte uppföras
- Z<sub>1</sub> Marken ska vara tillgänglig för allmänna gång- och skidvägar
- Z<sub>2</sub> Marken får byggas över med skidbros

### MARKENS ANORDNANDE

- Körbar utfart får inte anordnas

### PLACERING, UTFORMNING, UTFÖRANDE

- V Högsta antal våningar
- V<sub>1</sub> Vinds- och suterrängvåningar får anordnas utöver angivet högsta antal våningar
- b<sub>1</sub> Byggnad ska utformas med sprinklersystem eller motsvarande. Systemet ska förses med reservkraft för att säkra strömförsörjning vid strömbortfall.

### ADMINISTRATIVA BESTÄMMELSER

- Genomförandetiden slutar 2025-12-31
- Kommunen är inte huvudman för allmän plats

### ILLUSTRATIONER

- Illustrationslinje

### UPPLYSNINGAR

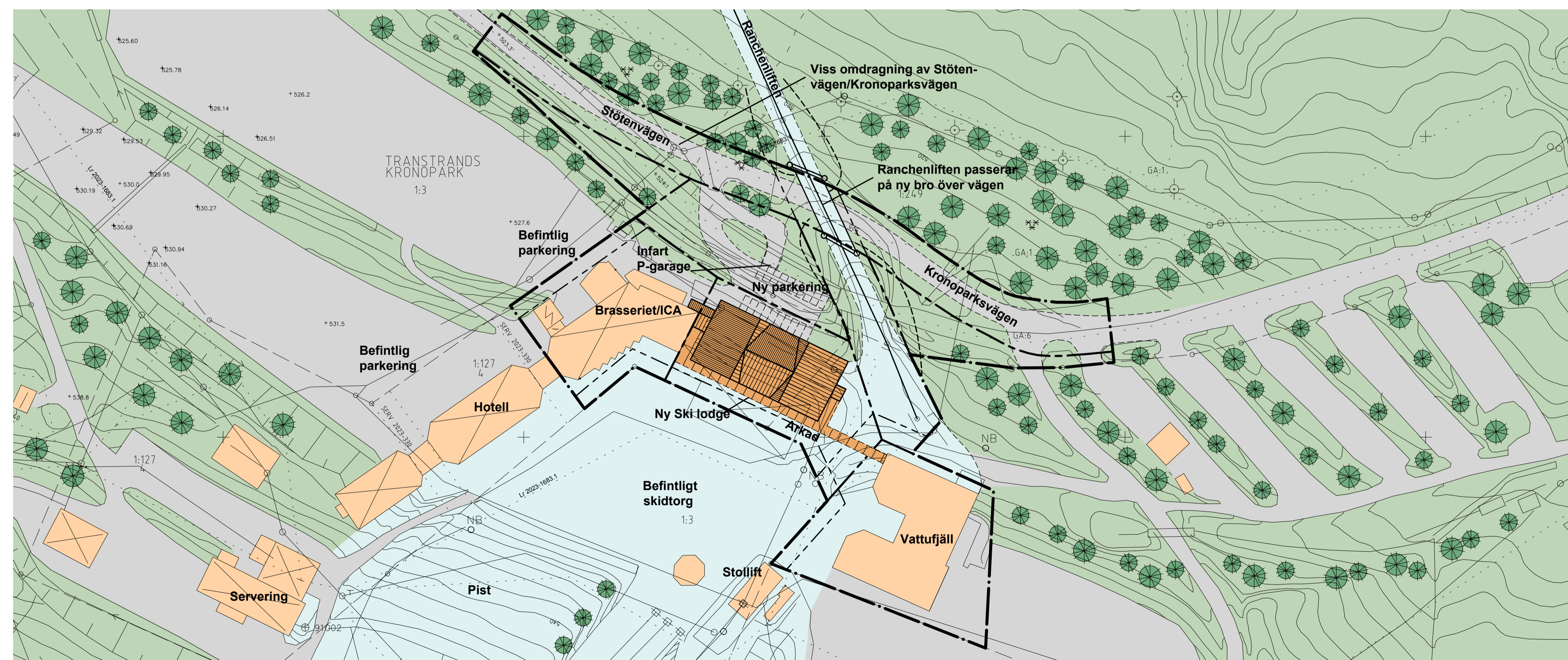
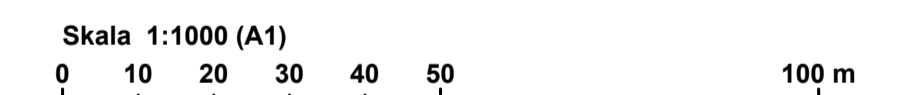
Till planen hör förutom denna plankarta med planbestämmelser och illustration:

- planbeskrivning
- VA-utredning inkl. VA-karta
- samrådsredogörelse
- utlåtande
- grundkarta
- fastighetsförteckning

### KARTA

Grundkarta upprättad av Sweco Civil  
 Koordinatsystem Sweref 99 13 30 Höjdsystem RH 70  
 Fastighetsredovisning aktuell 2015-06-09  
 Kartbild aktuell 2014

	Instans	Datum
Beslut om samråd	BN	2015-06-17
Beslut om granskning	BN	2015-10-21
Antagen	KF	2016-03-14 § 20
Vunnit laga kraft		2016-09-07



ILLUSTRATION

## DETALJPLAN FÖR SKI LODGE I STÖTEN CENTRUM

MALUNG-SÄLENS KOMMUN, DALARNAS LÄN

UPPRÄTTAD AV SWECO ARCHITECTS I FALUN  
 2015-10-23 rev. 2016-01-18

HANS GÖRAN SKOGSJÖ  
 ARKITEKT SAR MSA

MARINA FYHR  
 PLANERINGSARKITEKT MSA