

# Leben und Wohnsitz

**In der wunderschönen Landschaft von Dalarna gelegen befindet sich die Gemeinde Malung-Sälen mit ihren etwa 10.000 Bewohnern. Sie zählt zu den größten Gemeinden Schwedens und umfasst eine Fläche von etwa 440 Quadratkilometern.**

Die Gemeinde Malung-Sälen ist die größte Wintertourismuskommune in den nordischen Ländern und hat Weltklasseevents veranstaltet. Die Wirtschaft wird durch zwei starke Sektoren bestimmt – Tourismus und Industrie. Die Gemeinde hat sechs Haupt-Wohngebiete: Malung, Sälen, Transtrand, Lima, Limesforsen und Malungfors.

In der Gemeinde Malung-Sälen finden sich Häuser, die keine Wünsche offenlassen. Die Gemeinde ist großflächig und Sie können sich entscheiden, ob Sie zentral oder lieber für sich leben möchten. Sie haben auch die Wahl, Ihr Haus zu mieten oder zu kaufen.

Malungshem AB ist ein öffentliches Wohnungsunternehmen im Besitz der Gemeinde Malung-Sälen. Das Unternehmen ist ein Immobilienverwaltungsunternehmen für Häuser und Grundstücke in der Gemeinde. Das Unternehmen verwaltet momentan etwa 1.000 Häuser überall in der Gemeinde.

Die Gemeinde Malung-Sälen verkauft parzellierte Grundstücke für sowohl feste Wohnsitze als auch Ferienhäuser an mehreren verschiedenen Standorten innerhalb der Gemeinde.

## **Wir können Wohnbaugrundstücke in den folgenden Bereichen anbieten:**

- Zentral-Malung
- Yttermalung
- Öje
- Malungfors
- Lima
- Fiskarheden
- Der Ort Sälen
- Sörsjön

## **Wir können außerdem Grundstücke für Ferienhäuser in den folgenden Bereichen anbieten:**

- Tandådalen, Sälen
- Rörbäcksnäs
- Rönnhällssjön, Malungfors
- Tyngsjö

In Schweden steht einem Menschen nach den statistischen Daten von SCB ein durchschnittlicher Lebensraum von 42 Quadratmetern zur Verfügung. Die Bewohner der Gemeinde Malung-Sälen haben allerdings den meisten Platz – 50 Quadratmeter pro Person.



Malung-Sälens kommun  
[www.malung-salen.se](http://www.malung-salen.se)



## **Interesse daran, ein Haus zu mieten?**

Nehmen Sie Kontakt auf mit Malungshem AB  
Ansprechpartner für Wohnbelange,  
Telefon: +46 280-182 71  
E-Mail: [malungshem@malung.se](mailto:malungshem@malung.se)  
Straße und Hausnummer: Lisagatan 42 i Malung  
[www.malungshem.se](http://www.malungshem.se)

## **Interesse an freien Standorten?**

Nehmen Sie Kontakt auf mit der Verwaltung von Malung-Sälen  
Mats Larsson, Abteilung für Grund und Boden,  
Telefon: +46 280-181 38  
E-Mail: [mats.larsson@malung-salen.se](mailto:mats.larsson@malung-salen.se)  
[www.malung-salen.se](http://www.malung-salen.se)