

Bolagsordning MALUNGSHEM AB (556015-8239)

§ 1 Bolagets firma

Bolagets firma är Malungshem Aktiebolag.

§ 2 Säte

Styrelsen ska ha sitt säte i Malung-Sälens kommun, Dalarnas län.

§ 3 Bolagets föremål

Bolaget har till föremål för sin verksamhet att inom Malung-Sälens kommun förvärva, avyttra, äga och förvalta fastigheter i huvudsak hyresrätter och tomträtter samt bygga bostäder, affärlägenheter, kollektiva anordningar samt därmed förenlig verksamhet.

§ 4 Kommunalt ändamål

Bolaget ska i allmännyttigt syfte främja bostadsförsörjningen i Malung-Sälens kommun och erbjuda hyresgästerna möjlighet till boendeinflytande. Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

Likvideras bolaget skall dess behållna tillgångar tillfalla Malung-Sälens kommun.

§ 5 Kommunala principer

Kommunfullmäktige ska ta ställning innan sådana beslut i verksamheten som är av principiell beskaffenhet eller annars av större vikt fattas.

Bolaget står i sin verksamhet under kommunstyrelsens uppsikt.

Bolaget ska i allmännyttigt syfte och med iakttagande av kommunallagens lokaliseringsprincip främja bostadsförsörjningen i Malung-Sälens kommun.

Verksamheten ska bedrivas enligt affärsmässiga principer.

§ 6 Offentlighet

Allmänheten har rätt att ta del av handlingar hos bolaget enligt vad som gäller för allmänna handlingars offentlighet. Frågan om utlämnande av handling avgörs av verkställande direktören eller enligt dennes bestämmande. I de fall ingen verkställande direktör finns, avgörs frågan om utlämnande av handling av styrelsens ordförande. Vågran att lämna ut handling ska på sökandens begäran alltid prövas av styrelsen.

§ 7 Aktiekapitalet

Aktiekapitalet skall utgöra lägst 19.500.000 kronor och högst 78.000.000 kronor.

§ 8 Aktiebelopp

Aktie skall lyda på 500 kr.

§ 9 Styrelse

Styrelsen skall bestå av lägst fem (5) ledamöter och högst nio (9) med lika många personliga suppleanter.

Styrelsen utses av kommunfullmäktige i Malung-Sälens kommun från tiden då den ordinarie bolagsstämman äger rum som följer närmast efter det val till kommunfullmäktige förrättas intill slutet av den bolagsstämma som följer efter nästa val till kommunfullmäktige.

Kommunfullmäktige utser också ordförande och vice ordförande i bolagets styrelse.

§ 10 Revisorer

För granskning av bolagets årsredovisning jämte räkenskaper samt styrelsens och verkställande direktörens förvaltning utses för samma mandatperiod som gäller för bolagets styrelse en(1) revisor. Samt en(1) suppleant vid förekommande fall. Uppdrag gäller till slutet av den årsstämma som hålls under det fjärde (4) räkenskapsåret efter revisorvalet.

§ 11 Lekmannarevisorer

För samma mandatperiod som gäller för bolagets revisor skall kommunfullmäktige i Malung-Sälens kommun utse en(1) till två (2) lekmannarevisorer med suppleanter.

§ 12 Kallelse till bolagsstämma

Kallelse till bolagsstämma skall ske genom brev till ägarna med posten tidigast fyra(4) veckor och senast två (2) veckor innan stämman.

§ 13 Ärenden på ordinarie bolagsstämma

På ordinarie bolagsstämma skall följande ärenden förekomma till behandling:

1. Stämmans öppnande;
2. Val av ordförande vid stämman;
3. Upprättande och godkännande av röstlängd;
4. Val av en(1) eller två(2) justerare;
5. Godkännande av dagordning;
6. Prövning om stämman blivit behörigen sammankallad;
7. Framläggande av årsredovisningen och revisionsberättelsen och lekmannarevisorns granskningsrapport;
8. Beslut om
 - a. fastställelse av resultat och balansräkning;
 - b. dispositioner beträffande bolagets vinst eller förlust enligt den fastställda balansräkningen;
 - c. ansvarsfrihet för styrelsens ledamöter och verkställande direktören;
9. Fastställande av arvoden åt styrelsen och revisorerna;
10. Val av revisor och revisorssuppleant , när så skall ske;
11. Annat ärende som ankommer på bolagsstämman enligt aktiebolagslagen eller bolagsordningen

§ 14 Räkenskapsår

Kalenderår skall vara bolagets räkenskapsår.

§ 15 Firmateckning

Styrelsen får ej bemyndiga annan än styrelseledamot eller verkställande direktören att teckna bolagets firma. Sådant bemyndigande får endast avse två(2) personer i förening.

§ 16 Inspektionsrätt

Kommunstyrelsen i Malung-Sälens kommun äger ta del av bolagets handlingar och räkenskaper samt i övrigt inspektera bolaget och dess verksamhet. Detta gäller dock endast i den mån hinder ej möter på grund av författningsreglerad sekretess.

§ 17 Rösträtt

Vid bolagsstämma får varje röstberättigad rösta för fulla antalet ägda och företrädde aktier utan begränsning i röstantalet.

§ 18 Ändring av bolagsordning

Denna bolagsordning får ej ändras utan godkännande av kommunfullmäktige i Malung-Sälens kommun.